



## RESIDENCIA SAN LUIS

Balance  
Periodo: 2023

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
	<b>A) Activo no corriente</b>	<b>1.103.995,11</b>	<b>1.095.519,76</b>		<b>A) Patrimonio neto</b>	<b>1.333.954,92</b>	<b>1.187.201,25</b>
200, 201, (2800), (2801)	<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	100, 101	<b>I. Patrimonio</b>	<b>728.324,42</b>	<b>728.324,42</b>
203, (2803), (2903)	1. Inversión en investigación y desarrollo	0,00	0,00	120	<b>II. Patrimonio generado</b>	<b>605.630,50</b>	<b>458.876,83</b>
206, (2806), (2906)	2. Propiedad industrial e intelectual	0,00	0,00	129	1. Resultados de ejercicios anteriores	458.876,83	368.700,52
207, (2807), (2907)	3. Aplicaciones informáticas	0,00	0,00	136	2. Resultado del ejercicio	146.753,67	90.176,31
208, 209, (2809), (2909)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos	0,00	0,00	133	<b>III. Ajustes por cambios de valor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
210, (2810), (2910), (2990)	5. Otro inmovilizado intangible	0,00	0,00	134	1. Inmovilizado no financiero	0,00	0,00
211, (2811), (2911), (2991)	<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>1.103.995,11</b>	<b>1.095.519,76</b>	130, 131, 132	2. Activos financieros disponibles para la venta	0,00	0,00
212, (2812), (2912), (2992)	1. Terrenos	0,00	0,00	14	3. Operaciones de cobertura	0,00	0,00
213, (2813), (2913), (2993)	2. Construcciones	770.077,71	769.170,21	15	<b>IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	3. Infraestructuras	0,00	0,00	170, 177	<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 2390	4. Bienes del patrimonio histórico	0,00	0,00	176	<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	5. Otro inmovilizado material	333.917,40	326.349,55	173, 174, 178, 179, 180, 185	<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	6. Inmovilizado material en curso y anticipos	0,00	0,00	16	1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
				172	2. Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00
				186	3. Derivados financieros	0,00	0,00
				58	4. Otras deudas	0,00	0,00
				50	<b>III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
				520, 521, 527	<b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
				526	<b>V. Ajustes por periodificación a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
				4003, 4013, 41303, 41313, 4183, 523, 524, 528, 529, 560, 561	<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>137.232,54</b>	<b>148.415,56</b>
					<b>I. Provisiones a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					<b>II. Deudas a corto plazo</b>	<b>8.220,42</b>	<b>19.388,94</b>
					1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
					2. Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00
					3. Derivados financieros	0,00	0,00
					4. Otras deudas	8.220,42	19.388,94

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
220, (2820), (2920)	<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	4002, 4012, 41302, 41312, 4182, 51	<b>III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
221, (2821), (2921)	1. Terrenos	0,00	0,00				
2301, 2311, 2391	2. Construcciones	0,00	0,00				
	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos	0,00	0,00				
	<b>IV. Patrimonio público del suelo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
240, (2840), (2930)	1. Terrenos	0,00	0,00				
241, (2841), (2931)	2. Construcciones	0,00	0,00				
243, 244, 248	3. En construcción y anticipos	0,00	0,00				
249, (2849), (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo	0,00	0,00				
	<b>V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
2500, 2510, (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	0,00	0,00	4000, 4010, 411, 41300, 41310, 416, 4180, 522	<b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo</b>	<b>129.012,12</b>	<b>129.026,62</b>
2501, 2511, (259), (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades	0,00	0,00	4001, 4011, 410, 41301, 41311, 414,	1. Acreedores por operaciones de gestión	101.360,24	101.559,11
2502, 2512, (2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades	0,00	0,00	4181, 419, 550, 554, 559	2. Otras cuentas a pagar	0,00	0,00
252, 253, 255, (295), (2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00	47	3. Administraciones públicas	27.651,88	27.467,51
257, 258, (2961), (2962)	5. Otras inversiones financieras	0,00	0,00	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00
	<b>VI. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>V. Ajustes por periodificación a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
260, (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00	485, 568			
261, 2620, 2629, 264, 266, 267, (297), (2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
263	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
268, 27, (2981), (2982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
2621, (2983)	<b>VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
	<b>B) Activo corriente</b>	<b>367.192,35</b>	<b>240.097,05</b>				
38, (398)	<b>I. Activos en estado de venta</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
	<b>II. Existencias</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades	0,00	0,00				
30, 35, (390), (395)	2. Mercaderías y productos terminados	0,00	0,00				
31, 32, 33, 34, 36, (391), (392), (393), (394), (396)	3. Aprovisionamientos y otros	0,00	0,00				
	<b>III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo</b>	<b>16.701,11</b>	<b>21.163,95</b>				
4300, 4310, 4430, 446, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	2.468,66	9.691,69				
4301, 4311, 4431, 440, 441, 442, 449, (4901), 550, 555, 558	2. Otras cuentas a cobrar	12.758,46	11.812,45				
47	3. Administraciones públicas	1.473,99	-340,19				
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00				
	<b>IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
530, 531, (539), (594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
4302, 4312, 4432, (4902), 532, 533, 535, (595), (5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
536, 537, 538, (5961), (5962)	3. Otras inversiones	0,00	0,00				
	<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>62,71</b>	<b>62,71</b>				
540, (549)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
4303, 4313, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				
543	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
545, 548, 565, 566, (5981), (5982)	4. Otras inversiones financieras	62,71	62,71				
480, 567	<b>VI. Ajustes por periodificación</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				
	<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>350.428,53</b>	<b>218.870,39</b>				
577	1. Otros activos líquidos equivalentes	0,00	0,00				
556, 570, 571, 573, 574, 575	2. Tesorería	350.428,53	218.870,39				
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>1.471.187,46</b>	<b>1.335.616,81</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>		<b>1.471.187,46</b>	<b>1.335.616,81</b>